



H T O W E R

Rillieux-la-Pape



La forme élancée
et les lignes courbées
de la résidence H TOWER
font honneur à l'architecture
contemporaine

À Rillieux-la-Pape

Embrassez une nouvelle qualité de vie citadine

Aux portes de Lyon, la ville attire nombre de nouveaux habitants venus profiter du cadre champêtre des bords du Rhône, tout en ayant des connexions directes et rapides vers les essentiels du Grand Lyon.

En bus ou en train, les rilliards peuvent gagner le quartier d'affaires de la Part-Dieu, sans utiliser leur voiture. Ici, chacun adopte des habitudes de vie plus saines, en adéquation avec ce que sera la ville de demain.

Un vent de modernité

souffle sur le nouveau centre-ville du Bottet

Un quartier entièrement repensé prend forme au cœur de Rillieux-la-Pape. Il devient plus familial et plus convivial avec des espaces publics repensés, des nouveaux commerces et un pôle culturel agrandi.

Ici, dans un espace apaisé et végétalisé, se promener à pied sonne comme une évidence.



à 80 m*
Supermarché



à 100 m*
Commerces variés



à 100 m* et 300 m*
lignes de bus C2 et C5
(vers Part-Dieu ou Cordeliers)



à 250 m*
Cinéma



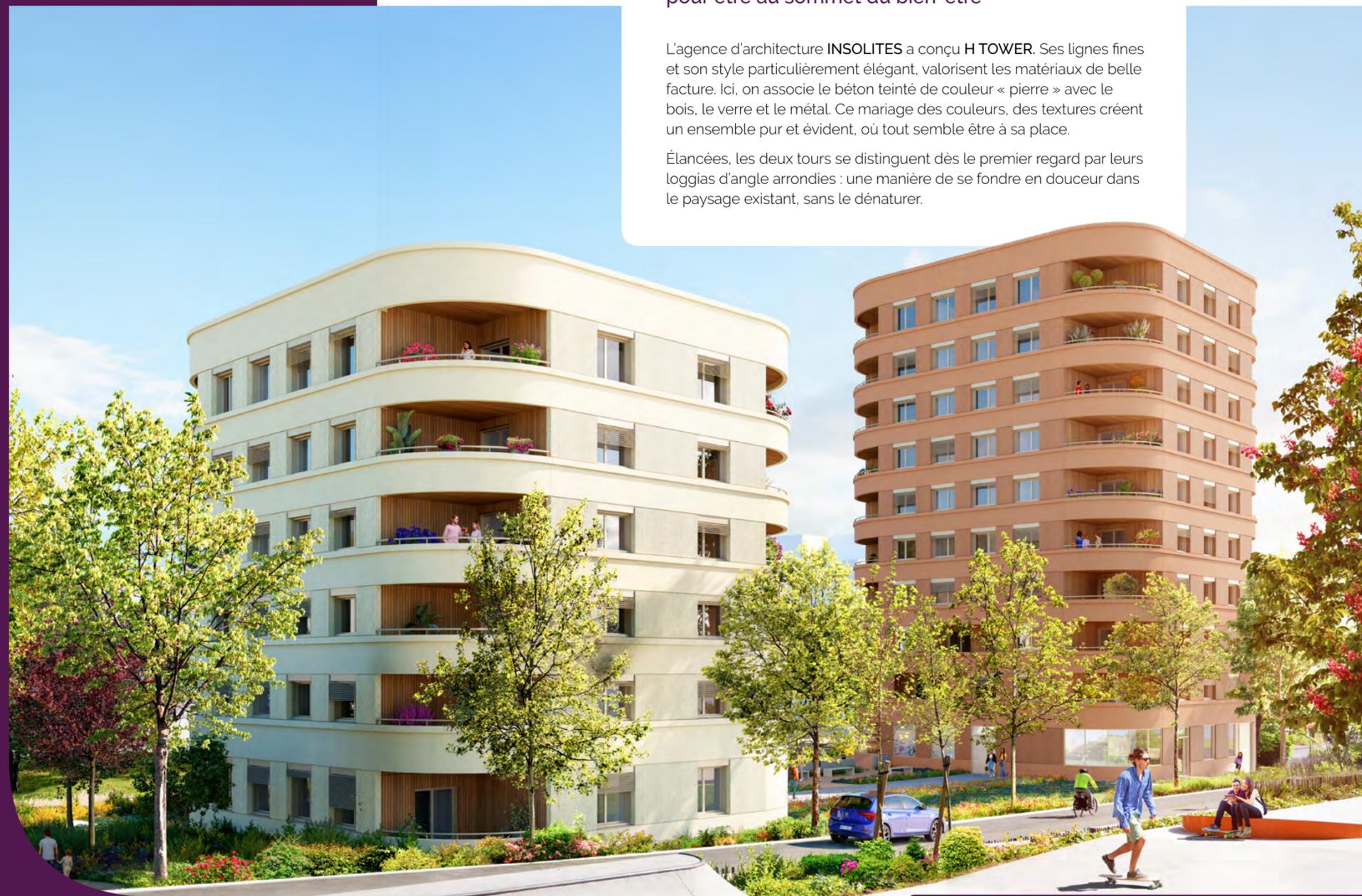
à 450 m*
Collège Maria Casarès

H TOWER

Une résidence pensée avec soin pour être au sommet du bien-être

L'agence d'architecture **INSOLITES** a conçu **H TOWER**. Ses lignes fines et son style particulièrement élégant, valorisent les matériaux de belle facture. Ici, on associe le béton teinté de couleur « pierre » avec le bois, le verre et le métal. Ce mariage des couleurs, des textures créent un ensemble pur et évident, où tout semble être à sa place.

Élancées, les deux tours se distinguent dès le premier regard par leurs loggias d'angle arrondies : une manière de se fondre en douceur dans le paysage existant, sans le dénaturer.



Label Bâtiment Biosourcé (niveau 2) - Référentiel Grand Lyon Habitat

La nature comme voisine

H TOWER, c'est aussi, et surtout, des aménagements paysagers audacieux et pensés pour être accessibles à tous. Au cœur de la résidence, une grande terrasse en bois sert de placette commune. Adossés à elle, un terrain de pétanque, des bacs de plantes aromatiques et des jeux pour enfants animent le tout.



Rue du Bottet, Rillieux-la-Pape.

Un art de vivre à la hauteur de vos espérances

Du studio au 5 pièces, la résidence **HTOWER** offre une diversité d'appartements pour répondre à tous les besoins et tous les styles de vie.

Les intérieurs bi-orientés promettent des pièces lumineuses tout au long de la journée et des points de vue démultipliés.

Pour profiter au mieux de l'agréable atmosphère des lieux, tous les appartements sont dotés d'une belle loggia, habillée de lamelles en bois pour un rendu très chaleureux.

Ces espaces extérieurs privatifs sont de véritables salons à l'air libre, intimistes et assez spacieux pour accueillir du mobilier !



Des prestations

de belle qualité sources d'un confort inaltérable

- Revêtement de sol, carrelage 45 x 45 cm
- Parquet stratifié
- Revêtement mural faïence toute hauteur en contour de baignoire dans les salles de bains
- Menuiserie aluminium
- Chauffage urbain
- Confort d'été (brasseur d'air)

Une co-promotion :

noaho
IMMOBILIER

spirit